

附件 1（原房主本人）

不动产权证确认书

原房主姓名：_____身份证号：_____

不动产权证登记人：_____身份证号：_____

文化西路 10 号体育嘉苑住宅区住房（现房号）：_____号楼_____单元
_____室、地下室：_____号、地下车位：_____号
分房给原房主，原房主现确认将文化西路 10 号体育嘉苑住宅区上述
住房、地下室和地下车位房产，由_____（身份证号：
_____）作为不动产权证申请人及不动产权证登
记权利人。

原房主（签字并按手印）：

2025 年 月 日

手机号：

附件 2（配偶子女为共同权利人）

不动产权证确认书

原房主姓名：_____身份证号：_____

不动产权证登记人：_____身份证号：_____

不动产权证登记人：_____身份证号：_____

不动产权证登记人：_____身份证号：_____

不动产权证登记人：_____身份证号：_____

文化西路 10 号体育嘉苑住宅区住房（现房号）：_____号楼_____单元
_____室、地下室：_____号、地下车位：_____号

分房给原房主,原房主与_____系_____关系、与_____系_____关系、与_____系_____关系,现确认将文化西路 10 号体育嘉苑住宅

区上述住房、地下室和地下车位房产，由_____ / _____ / _____ /

(身份证号: _____/_____/_____)

_____/_____)作为不动产权证申请人及不动

产权证登记权利人。

原房主（签字并按手印）：

2025 年 月 日

手机号：

现房主（签字并按手印）：

2025 年 月 日

手机号：

附件 3 (原分房人已故的)

不动产权证确认书

原房主姓名：_____身份证号：_____

不动产权证登记人：_____身份证号：_____

不动产权证登记人：_____身份证号：_____

不动产权证登记人：_____身份证号：_____

不动产权证登记人：_____身份证号：_____

文化西路 10 号体育嘉苑住宅区住房（现房号）：_____号楼_____单元
_____室、地下室：_____号、地下车位：_____号

分房给原房主，原房主与_____系_____关系、与_____系_____关系、与_____系_____关系，原房主已故，现根据其遗产继承人提供的继承法律文书和现场签订文件，确认将文化西路 10 号体育嘉苑住宅区上述住房、地下室和地下车位房产，由_____/_____/____/_____(身份证号：_____/_____/_____/_____)作为不动产权证申请人及不动产权证登记权利人。

现房主（签字并按手印）： 2025 年 月 日

手机号：

现房主（签字并按手印）： 2025 年 月 日

手机号：

(备注：继承人为办证权力人的用此表)

附件 4:

个人办证承诺声明

我是确认办证权利人申请人_____（身份证号：_____），我承诺：
本人提供的办理体育嘉苑住房/储藏室/车位不动产权证材料真实、合法、有效，
以上材料如有不实，本人自愿承担相关法律责任。

特此承诺。

确认不动产权证申请人（签字\按手印）：_____

2025 年 月 日

附件 5:

放弃遗产继承声明书

声明人_____, 性别____, _____族, _____年____月____日出生, 公民身份号码: _____, 电话: _____。

我与_____ (原房主) 系_____关系, _____ (原房主) 于____年____月____日在_____因_____去世。位于历下区文化西路 10 号楼____号房 (售房面积_____平方米)、储藏室号 _____ (面积_____平方米)、车位号 _____ (面积_____平方米) 部分房产/全部房产属于遗产。(注: 1、房号、储藏室号、车位号按照现办理不动产证号码填写; 2、看是否是夫妻共同财产, 挑选全部或部分财产填写。)

_____ (原房主) 生前未与他人订立遗赠扶养协议和未订立遗嘱。根据《继承法》相关规定, 我是_____的法定继承人之一_____。(配偶、子女、父母为第一顺序继承人, 家里有这些人的都让写一份)

现在我郑重声明: 我自愿放弃上述遗产中我应当继承的遗产份额。我已知悉本声明的法律意义和法律后果, 承诺以上情况均真实无误, 并自愿承担由此而引起的一切法律后果。

本声明是我的真实意愿, 决不反悔。

声明人(签字、手印): _____ 2025 年 ____ 月 ____ 日

备注: 放弃继承的所有法定继承人均应提供承诺声明。

授权委托书

委托人姓名：

身份证号：

联系电话：

受托人姓名（签名）：

身份证号：

联系电话：

现委托人_____委托_____为合法代理人，办理坐落于历下区文化西路 10 号：____号楼____单元____室住房、地下室及地下车位确认不动产权办证权利人登记事宜。受托人可全权代表委托人办理上述住房的换证过户及办证权利人确认事宜。

授权有效期：2025 年 月____日至____日。

委托人（签名 手印）

2025 年 月 日